

# Satzung

## über den Bebauungsplan „Industriegebiet II B 50 / B 421“ der Stadt Kirchberg vom 11. August 2022

Der Stadtrat der Stadt Kirchberg hat am 21.07.2022 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 27.01.2022 (GVBl. S. 21), in Verbindung mit § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26.04.2022 (BGBl. I S. 674), § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 28.09.2021 (GVBl. S. 543), und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802), den Bebauungsplan „Industriegebiet II B 50 / B 421“ als Satzung beschlossen:

### § 1 GELTUNGSBEREICH

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Industriegebiet II B 50 / B 421“ umfasst folgende Grundstücke in der Gemarkung Kirchberg:

Flur 56 Flurstücke 12/1 (teilweise), 12/2 (teilweise), 12/4, 12/5, 12/6 (teilweise), 13 (teilweise), 14 (teilweise), 15, 16, 17, 18/1, 18/2, 19 (teilweise), 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 (teilweise), 27/1, 27/3, 28/2 (teilweise), 29/4 (teilweise), 29/5 (teilweise), 63/4 und 63/5.

Der genaue Verlauf der Grenze des räumlichen Geltungsbereichs ist der Planzeichnung zu entnehmen.

### § 2 BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES

Der Bebauungsplan „Industriegebiet II B 50 / B 421“ besteht aus der Planurkunde mit Planzeichnung, Textfestsetzungen, Zeichenerklärung und Nutzungsschablone.

### § 3 INKRAFTTRETEN

Der Bebauungsplan „Industriegebiet II B 50 / B 421“ tritt mit der Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

55481 Kirchberg, den 11. August 2022  
Stadt Kirchberg

gezeichnet: Werner Wöllstein (Dienstsiegel)

Stadtbürgermeister

#### Beglaubigungsvermerk:

Hiermit wird amtlich beglaubigt, dass die vorstehende Abschrift mit dem Original der Satzung über den Bebauungsplan „Industriegebiet II B 50 / B 421“ übereinstimmt.

Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Kirchberg am **18.08.2022** in Kraft getreten.

55481 Kirchberg,  
den \_\_\_\_\_

Verbandsgemeindeverwaltung  
Kirchberg (Hunsrück)

Im Auftrag:

\_\_\_\_\_

(Siegel)