

S a t z u n g

der Ortsgemeinde Kappel für das Baugebiet "Im Kötzewieschen"

am 1. März 1982
vom

Auf Grund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.12.1978 (GVBl. S. 770), in Verbindung mit § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949), und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763) ^{§ 125 und} sowie ~~§ 124~~ der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 27.02.1974 (GVBl. S. 53) in Verbindung mit der Achten Landesverordnung zur Durchführung der Landesbauordnung (Verordnung über Gestaltungsvorschriften in Bebauungsplänen) vom 04.02.1969 (GVBl. S. 78) hat der Ortsgemeinderat am 10. Aug. 1981 die folgende Satzung beschlossen, die nach Genehmigung durch die Kreisverwaltung des Rhein-Hunsrück-Kreises vom 16. Feb. 1982, Ref. 60, Az.: 610-13-62, hiermit bekanntgemacht wird.

§ 1

Geltungsbereich

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes für das Baugebiet "Im Kötzewieschen" umfaßt folgende Grundstücke der Gemarkung Kappel:

Flur 21, Nr.: 26, 27, 34 (teilweise), 35 (teilweise), 36 (teilweise), 37 (teilweise), 38 (teilweise), 74 (teilweise), 75 (teilweise) und 76 (teilweise).

Genehmigt!

Gehört zur Verfügung vom

16.2.1982 Az: 610-13-62

Kreisverwaltung des Rhein-Hunsrück-Kreises

Bebauungsplan

§ 2

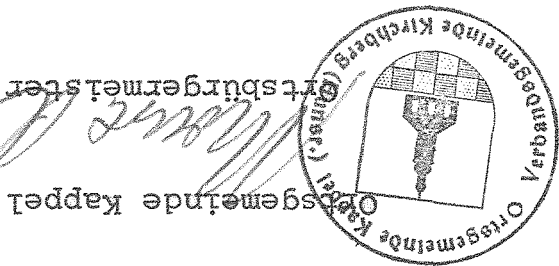
Bestandteile dieser Satzung sind die Bauungsplanurkunde sowie die zur Planurkunde gehörenden Textfestsetzungen.

§ 3

Inkrafttreten

Der Bauungsplan wird gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes mit der Bekanntmachung der Genehmigung rechtsverbindlich.

Kappel, den
- 1. März 1982



Ortsgemeinde Kappel
Ortsbürgermeister

Genehmigt

Gehört zur Verfügung vom

Kreisverwaltung des Rhein-Hunsrück-Kreises

16.2.1982
61013-62