

Satzung

über den Bebauungsplan „Idarblick“ der Ortsgemeinde Kappel vom 13.02.2021

Der Ortsgemeinderat Kappel hat am 18.01.2021 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 26.06.2020 (GVBl. S. 297), in Verbindung mit § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 18.06.2019 (GVBl. S. 112) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057), den Bebauungsplan „Idarblick“ beschlossen:

§ 1

GELTUNGSBEREICH

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans „Idarblick“ umfasst folgende Grundstücke der Gemarkung Kappel:

Flur 21 Flurstücke 21 (teilweise), 24, 25/7 und 73/20 (teilweise), 53, 54, 78 (teilweise).

Der genaue Verlauf der Grenze des räumlichen Geltungsbereichs ist einer Planzeichnung zu entnehmen, die Bestandteil dieser Satzung ist.

§ 2

INHALT

Der Bebauungsplan „Idarblick“ besteht aus der Planurkunde mit Planzeichnung, Zeichenerklärung, Nutzungsschablone und Textfestsetzungen.

§ 3

INKRAFTTRETEN

Der Bebauungsplan tritt mit der Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

55483 Kappel, 13.02.2021

ORTSGEMEINDE KAPPEL

Markus Marx

(Markus Marx)
Ortsbürgermeister

(Siegel)

